



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

## ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ-೧೫೮ Volume-158	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶನಿವಾರ, ೦೭, ಜನವರಿ, ೨೦೨೩(ಪುಷ್ಯ, ೧೭, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೪) BENGALURU, SATURDAY, 07, JANUARY, 2023(PUSHYA, 17, SHAKAVARSHA, 1944)	ಸಂಚಿಕೆ- ೦೬ Issue - 06
-------------------------	---	--------------------------

ಭಾಗ ೨

ಸರ್ಕಾರದ ಆಯಾ ಇಲಾಖೆಗಳ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ  
ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 261 ಎಸ್.ಪಿ.ಕ್ಯೂ (ಇ) 2022

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಕಾಸಸೌಧ,

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 02.01.2023

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 28(4) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ (ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯ್ದೆ 1966) (ಈ ಮುಂದೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕಾಯ್ದೆ ಎಂದು ಹೇಳಲಾಗಿದೆ) ಕಲಂ 3(1), 1(3) ಮತ್ತು 28(1) ರನ್ವಯ ವಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರದಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 261 ಎಸ್.ಪಿ.ಕ್ಯೂ(ಇ) 2022, ದಿನಾಂಕ: 06.09.2022 ರಂದು (ಈ

(೨೫)

ಮುಂದೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಎಂದು ಹೇಳಲಾಗಿದೆ) ಹೊರಡಿಸಿ, ದಿನಾಂಕ: 13.09.2022 ರಂದು ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ಭಾಗ-3ರ ಪುಟ 11107 ರಿಂದ 11112 ರವರೆಗೆ ಪ್ರಕಟವಾದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ತನ್ನ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 28ರ ಉಪ ಕಲಂ (3) ರನ್ವಯ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಈ ಕೆಳಗೆ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಪ್ರಸ್ತುತ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿಯೂ ಕಾಣಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿವೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನವರಿಕೆಯಾಗಿದೆ.

ಆದುದರಿಂದ, 1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ (ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯ್ದೆ 18:1966) ಕಲಂ 28ರ ಉಪ ಕಲಂ (4)ರನ್ವಯ ವಿಹಿತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಘೋಷಿಸಿದೆ.

-: ಅನುಸೂಚಿ :-

ಜಿಲ್ಲೆ : ಶಿವಮೊಗ್ಗ

ತಾಲ್ಲೂಕು : ಶಿವಮೊಗ್ಗ

ಹೋಬಳಿ : ನಿದಿಗೆ-1

ಗ್ರಾಮ : ಸೋಗಾನೆ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಪಹಣಿಯಂತೆ ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು (ವಿಸ್ತೀರ್ಣ)	ಅನುಭವ ದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಗಡುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ-ಗುಂ			ಆಕಾರ ರೂ.	ತರಹೆ (ಪಹಣಿ ಯಂತೆ)	ಚಿ ಕ್ಕು ಬ ಂ ದಿ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್)				ಜಮೀನಿನ ಲ್ಲಿರುವ ಮಾಲ್ಕಿಗಳ ವಿವರ
				ಒಟ್ಟು	ಖರಾಬ್	ನಿವ್ವಳ			ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	1) ಸಿದ್ದಿಂಗಪ್ಪ ಜನ್ ಲೇಟ್ ದೊಡ್ಡಯ್ಯ (4-00)	ಕಾಲಂ 02 ರಂತೆ	120 ಪೈಕಿ ಬ್ಲಾಕ್-1	2-00	-	2-00	-	ಖುಷ್ಕಿ	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ವಿಮಾನ	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ವಿಮಾನ	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ವಿಮಾನ	ಸರ್ವೆ ನಂ.120ರ	ಅಡಿಕೆ - 1,000

2) ಅಮಾಸಪ್ಪ ಜನ್ ಲೇಟ್ ದೊಡ್ಡಯ್ಯ.									ನಿಲ್ದಾಣಕ್ಕೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ನಿಲ್ದಾಣಕ್ಕೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ನಿಲ್ದಾಣಕ್ಕೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಪಹಣಿದಾರರ ಉಳಿಕೆ ಪ್ರದೇಶ	ತೆಂಗು - 58 ಕರಿಬೇವು - 430 ಕೊಳವೆ ಬಾವಿ-01
3) ಕಾಳಪ್ಪ ಜನ್ ಲೇಟ್ ದೊಡ್ಡಯ್ಯ.													
4) ರಾಮಪ್ಪ ಜನ್ ಲೇಟ್ ದೊಡ್ಡಯ್ಯ.													
5) ನಾಗರತ್ನಮ್ಮ ಜನ್ ಲೇಟ್ ದೊಡ್ಡಯ್ಯ.													
6) ಲಕ್ಷ್ಮೀ ಜನ್ ಲೇಟ್ ದೊಡ್ಡಯ್ಯ.													
7) ಈಶ್ವರ ಜನ್ ಲೇಟ್ ದೊಡ್ಡಯ್ಯ (ಎಲ್ಲರೂ ಜಂಟಿ)													
ಒಟ್ಟು			2-00	-	2-00								

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ),  
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ.

## ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ ೨೧೦ ಎಸ್.ಪಿ.ಕ್ಯೂ (ಇ) ೨೦೨೨

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಕಾಸಸೌಧ,

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: ೦೩.೦೧.೨೦೨೩

**-:: ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ::-**

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬಂಗಾರಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹುದುಕುಳ, ಪಾಕರಹಳ್ಳಿ, ಕೃಷ್ಣಾಪುರದಿನ್ನೆ, ಗ್ರಾಮಗಳ ಒಟ್ಟು ೧೦೫-೩೬½ ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮೆ: ಶಿಫೋ ಇನ್.ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. ರವರಿಗೆ ಏಕಘಟಕ ಸಂಕೀರ್ಣ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಾಗಿ ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ. ಕಾಯ್ದೆ ೧೯೬೬ರ ವಿಧಿ ೨೮(೪)ರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ ೬೪೩ ಎಸ್.ಪಿ.ಕ್ಯೂ ೨೦೦೮, ದಿನಾಂಕ ೩೦.೧೦.೨೦೧೨ ರನ್ವಯ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ: ೩೧.೧೦.೨೦೧೨ರ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದ ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ: (೧)ರಿಂದ (೮)ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಚುರಪಡಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ಹುದುಕುಳ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: ೨೪೩/೩ ರ ಪೈಕಿ ೧-೧೪ ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿತವಾಗಿರುವ ಖಾತೆದಾರರು ಈ ಹಿಂದಿನ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಹೆಸರು ನಮೂದಾಗಿರದ ಕಾರಣ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. / ಎಂ.ಆರ್., ಇತರೆ ಕಂದಾಯ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರುಗಳಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿದೆ.

ಗ್ರಾಮ: ಹುದುಕುಳ

ಹೋಬಳಿ : ಕಸಬಾ

ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬಂಗಾರಪೇಟೆ

ಜಿಲ್ಲೆ : ಕೋಲಾರ.

ಕಲಂ 28(4)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಂತೆ						ತಿದ್ದುಪಡಿಯಂತೆ					
ಕ್ರ. ಸಂ	ಖಾತೆದಾರರು ಮತ್ತು ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ				ಕ್ರ. ಸಂ	ಖಾತೆದಾರರು ಮತ್ತು ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ			
		ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ-ಗುಂ)	ಖರಾಬು (ಎ-ಗುಂ)	ಐನು (ಎ-ಗುಂ)			ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ-ಗುಂ)	ಖರಾಬು (ಎ-ಗುಂ)	ಐನು (ಎ-ಗುಂ)
1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6
1	ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ ಬನ್ ಡಿ. ಮುನಿಶಾಮಪ್ಪ	243/3	1-14	-	1-14	1	ಶ್ರೀ ಸೈಯದ್ ಖಾಲಿದ್ ಅಹಮದ್ ಬನ್ ಸೈಯದ್ ಸಮೀರ ಅಹಮದ್	243/3	1-14	-	1-14

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ

ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ),

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ.

**ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ**

ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಸಂಇ 187 ಎನ್‌ಹೆಚ್‌ಪಿ 2022

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ವಿಕಾಸ ಸೌಧ,  
ದಿನಾಂಕ:17.12.2022**ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆ 1999 ರ ಕಲಂ 4(ಎ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರದನ್ವಯ ಹಾಗೂ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ 381 ಆಕೋ-3/06, ದಿನಾಂಕ:10.11.2006 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಸ್ವಷ್ಟೀಕರಣದನ್ವಯ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕಾವೇರಿ ನೀರಾವರಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ ಇವರು ದಿನಾಂಕ:07.12.2022 ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವರದಿ ಮಾಡಿರುವ "Improvements to low level causeway across waste weir halla of Bindenahalli tank in Giduvinahatna village" ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು "ತುರ್ತು ಕಾಮಗಾರಿ" ಎಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

( ಮನೋಹರ ವೈ. ರೊಟ್ಟೆ )  
ವಿಶೇಷ ಕರ್ತವ್ಯಾಧಿಕಾರಿ  
ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆ

**PR-15****ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ**

ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಸಂಇ 212 ಎಂಎಂಕೆ 2022

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ವಿಕಾಸ ಸೌಧ,  
ದಿನಾಂಕ:17.12.2022**ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆ 1999 ರ ಕಲಂ 4(ಎ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರದನ್ವಯ ಹಾಗೂ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ 381 ಆಕೋ-3/06, ದಿನಾಂಕ:10.11.2006 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಸ್ವಷ್ಟೀಕರಣದನ್ವಯ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಕಾವೇರಿ ನೀರಾವರಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ ಇವರು ದಿನಾಂಕ:09.12.2022 ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವರದಿ ಮಾಡಿರುವ "Providing protective works at damaged Hebballa bank of Sulekere tank at CA Kere LIS" ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು "ತುರ್ತು ಕಾಮಗಾರಿ" ಎಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

( ಮನೋಹರ ವೈ. ರೊಟ್ಟೆ )  
ವಿಶೇಷ ಕರ್ತವ್ಯಾಧಿಕಾರಿ  
ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆ

**PR-16**

**IN THE COURT OF IV ACJ & JMFC AT:DAVANAGERE**

It here by notified to the public that the AZADNAGARA DAVANGERE DIST, have seized the following vehicles as climbed so for hence owner of the properties (vehicles) may pt their claim one month from the date od publication list of claimbed vehiles are laying in AZADNAGARA DAVANGERE DIST,,which have been seized under PF

Sl no	Cr. No & Section of Law	PF NO	Name of the Seized vehicle & No	Charsi No	Engine No	Type of Vehicle
1	C MIS NO - 109/2020	73/2020	KA-17 EV-9347	ME4JC652KGT 154871	JC65ET0475945	Honda Shine
2	C MIS NO - 109/2020	73/2020	KA-17 U-1015	05M29F42541	05M29E45737	HERO HONDA
3	C MIS NO - 109/2020	73/2020	KA-15 E-4964	7509F554268	750M597813	Suzuki
04	C MIS NO - 123/2020	77/2020	KA-16 X 3262	OE6CC2148187	MD634KE60C2 C22083	APACHI
5	C MIS NO -- 123/2020	77/2020	KA03 S-3459	There Will not be	96JM072603	TVS SCOTY

Place: DAVANGERE

THE COURT OF IV ACJ &amp; JMFC JUDGE.,

Date:04-01-2023

AT:DAVANAGERE

PR-17

**ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ**

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್.ಡಿ. 22 ಎಲ್.ಜಿ.ಬಿ. 2021

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ

ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 02.01.2023

**ಅಧಿಸೂಚನೆ - ನಮೂನೆ 29**

**ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ ಕಲಂ 68ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (5)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು 1966ರ ನಿಯಮ 96 ರನ್ವಯ ಘೋಷಣೆ**

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ರ ಕಲಂ 68ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (5)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಿಂದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರು ಹೊರಡಿಸಿದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ(ಕೆಂ)ಸಿಆರ್/133/2017-18 & 05/18-19, ದಿನಾಂಕ: 24.06.2022ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಭಾಗವು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ವ್ಯವಹರಣೆಗಳ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ತರುವಾಯ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಭಾಗದಲ್ಲಿನ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲಣ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು ಕೊನೆಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

**ಅನುಸೂಚಿ**

ಗ್ರಾಮ	ಅಗರ
ತಾಲ್ಲೂಕು	ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು
ಜಿಲ್ಲೆ	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ
ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಭಾಗ ಅಥವಾ ಭಾಗಗಳ ವರ್ಣನೆ	ಖರಾಬ
ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಭಾಗ ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗಗಳ ಸರಿ ಸುಮಾರು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಸ.ನಂ. 28 ರಲ್ಲಿ 0-21 ಗುಂಟೆ
ಮೇರೆಗಳು:	ಪೂರ್ವ : ರಸ್ತೆ
	ಪಶ್ಚಿಮ : ಸರ್ವೆ ನಂ. 12 ಮತ್ತು 13
	ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ
	ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ವಿಮಲಮ್ಮ ಸಿ.)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ-1).

**PR-18**

**IN THE COURT OF THE LXXXVI ADDITIONAL CITY CIVIL AND SESSIONS JUDGE (COMMERCIAL COURT) AT BENGALURU (CCH-87)**

**Com. Ex. No. 35/2021**

Between:

M/s Swamy Vivekananda Developers  
A Partnership Firm, having its office at  
Plat No. 547, Flat No. 305, S. R. Enclave,  
Sadanandanagara Main Road  
N. G. E. F. Layout, Byappanahalli  
Bangalore-560038

... Decree-Holder

And

Smt. Zainab Bai,  
W/o Abbas Ali Bohara,  
Aged about 49 years,  
No. 119/3-2 (Old No. 12/2),  
Garden Villa, 47<sup>th</sup> Cross,  
5th Block, Jayanagara,  
Bangalore-560 041

... Judgment debtor

**PROCLAMATION OF SALE**  
(Order -21, Rule - 66)

Notice is hereby given that, under rule 64 of Order XXI of the CPC 1908, an order has been passed by this Court for the sale of the attached property mentioned in the annexed schedule, in satisfaction of the claim of the decree-holder in the suit (1) mentioned in the margin, amounting with costs and interest up to date of sale to the sum of Rs.4,63,48,509/-.

The sale will be by public auction, and the property will be put up of sale in the schedule. The sale will be of the property of the judgment-debtor above named as mentioned in the schedule below: and the liabilities and



claims attaching to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against Property.

In the absence any order of postponement, the sale will be held by Court at the monthly sale commencing at 11 O'clock on the 23/01/2023 At Sy No. 44, Mullur Village, Varthur Hobli, Bangalore South Taluk. In the event, however, of the debt above specified and of the costs of the sale being tendered or paid before the knocking down of any lot, the sale will be stopped.

At the sale the public generally are invited to bid, either personally or by duly authorized agent. No bid by, or on behalf of the judgment creditors above mentioned, however, will be accepted, nor will any sale to them be valid without express permission of the Court previously given. The following are the further.

#### Condition of sale

1. Sale particulars specified in the schedule below have been stated to the best of information of the Court, but the Court will not answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation.
2. The amount by which the biddings are to be increased shall be determined by the officer conducting the sale. In the event of any dispute arising as to the amount of bid, or as the bidder, the lot shall at once be again put up to auction.
3. The highest bidder shall be declared to be the purchaser of schedule property, provided always that he is illegally qualified to bid, and provided that it shall be in the discretion of the Court or office holding the sale to decline acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it advisable to do so.
4. For reasons recorded, it shall be in the discretion of the office conducting the sale to adjourn it subject always to the provision of rule 69 of the order XXI.
5. In the case of immovable property the person declared to be the purchaser shall pay immediately after such declaration a deposit of 25 percent. On the amount of his purchase money to the officer conducting the sale, and in default of such deposit the property shall forthwith be put up again and resold.
6. The full amount of the purchase money shall be paid by the purchaser before the Court closes on the 15th day of after the sale of the property, exclusive of such, day, or if the 15th day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day.
7. In the default of payment of the balance of purchase money within the period allowed, the property shall be re-sold after the issue of a fresh notification of sale. The deposit, after defraying the expenses of sale, may, if the court thinks fit, be forfeited to government and defaulting purchaser shall forfeit all claim to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold.

Given under my hand and the seal of the court, this 13<sup>th</sup> Day of December 2022.

೩೪

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಶನಿವಾರ, ೦೭, ಜನವರಿ, ೨೦೨೩

ಭಾಗ ೩

### SCHEDULE PROPERTY

All that piece and parcel of immovable property bearing Sy. No.44 measuring 2 acres situated at Mullur Village, Varthur Hobli, Bangalore South Taluk, (Now within the BBMP Limits) Bounded on:

East By : Mullur Colony,

West By : Land bearing Sy. No.45

North By : Land bearing Sy. No.44 and 45

South By: Sarjapura Main road

The schedule property within the Limits of Varthur Sub-registrar office, Bengaluru City and the total market value of Rs.10,40,00,000/- (Ten Crores Forty lakhs).

Bengaluru  
Date: 13/12/2022

By Order of the Court

Sd/-

Senior Sheristedar  
Commercial Court unit  
Bengaluru.

**PD-03**